

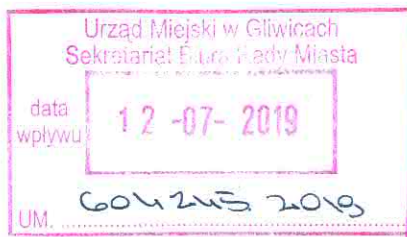
0003. 183. 2003

Jacek Trochimowicz
Radny Rady Miasta Gliwice
+48 660 681 719
jacek.trochimowicz@gmail.com

Gliwice, 12 lipca 2019r.

Zapytanie
Przewodniczący
Rady Miasta Gliwice
13.07.2019 - 07-16
Marek Pszonak

Sz. Pan
Zygmunt Frankiewicz
Prezydent Miasta Gliwice
ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice



Dotyczy: budowy nowego Osiedla Mieszkaniowego zlokalizowanego w obrębie ulicy Karolinki i ul. Mieszka w Gliwicach

Mając na uwadze zrównoważony rozwój przestrzenny Miasta Gliwice, a także komfort życia Mieszkańców Gliwic pragnę przedstawić Panu Prezydentowi wątpliwości i obawy Mieszkańców Dzielnicy Wojska Polskiego, zamieszkałych przy ul. Karolinki wobec założeń projektowych aktualnie budowanego przez Firmę ATAL S.A. osiedla mieszkaniowego, zlokalizowanego w obrębie ulicy Karolinki i ul. Mieszka w Gliwicach pn. Apartamenty Karolinki.

W świetle informacji przedstawianych na stronie Inwestora obecnie realizowany jest pierwszy etap inwestycji, obejmujący 251 mieszkań. Z informacji jakie uzyskali Mieszkańcy od firmy budowlanej działającej na miejscu docelowo ma być ponad 600 mieszkań. Powyższe potwierdzają też wizualizacje zamieszczone na stronie Inwestora (atal.pl) oraz obszar przewidziany pod inwestycję: działki od nr 1998 do nr 2032 – XXVII/500/2012 – mapka nr 1).

Mając na uwadze obecnie funkcjonujący układ drogowy obawy budzi, po pierwsze, realizacja przedsięwzięcia w obecnym układzie drogowym, tj. przemieszczanie się ciężkiego sprzętu budowlanego i transportu materiałów po wąskich i nie przystosowanych do takiego tonażu uliczek, a po drugie, aspekty obsługi wzmożonego ruchu drogowego po zakończeniu inwestycji.

Podstawowe pytanie, które wymaga odpowiedzi, to - czy Miasto Gliwice przewidziało alternatywne ciągi komunikacyjne do obecnie funkcjonujących na przedmiotowym obszarze?

Obecnie funkcjonujący układ drogowy nie daje możliwości obsługi ruchu drogowego dla tak dużej ilości mieszkańców. Ulice Karolinki i Mieszka są jednokierunkowe, czyli wjazd do nowego Osiedla może odbywać się tylko od strony ul. Andersa przez ul. Mieszka, a od ul. Sowińskiego przez ul. Płowiecką i dalej ul. Bolesława Śmiałego. Wyjazd może odbywać się przez ul. Karolinki do ul. Andersa oraz przez ul. Karolinki, następnie ul. Mieszka do ul. Sowińskiego. Wszystkie te uliczki są wąskie, na co dzień parkują tam obecni mieszkańcy zabudowy jednorodzinnej, zatem jakakolwiek zmiana funkcjonalna nie rozwiąże problemu. Funkcjonujący w tej dzielnicy układ drogowy nie został zaprojektowany, aby obsługiwać dodatkowe osiedle o zabudowie wielorodzinnej, które docelowo ma opiewać na ponad 600 mieszkań. Docelowo to około dodatkowo 1000 pojazdów, co skutkować będzie paraliżem

